

# **TRIBUNALE DI PAOLA**

Proc. V.G.

R.G.418/2016

G.D. Dr.ssa Marta SODANO

## **RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA INCARICATO**

**In ordine alla proposta del Piano del Consumatore formulata da**

**PRESTA ASCIUTTO CLAUDIO**

Redatto ai sensi della Legge 27 gennaio 2012 n. 3 – ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179

Convertito dalla legge 17 dicembre 2012 n. 221

Il professionista incaricato

Dr. Michelangelo Ferraro

## Sommario

PREMESSA .....	3
Dati anagrafici del debitore sovraindebitato .....	5
Tabella 1: dati anagrafici del Debitore e del coobbligato.....	6
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE .....	6
Informazioni di carattere generale .....	6
Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni .....	8
Tabella 2: riassunto situazione debitoria .....	8
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore ad adempiere le obbligazioni assunte .....	9
Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni .....	10
Informazioni economico patrimoniali.....	10
Tabella 3: valore stimato del patrimonio del Debitore.....	10
Tabella 4: serie storica dati reddituali del Debitore negli ultimi anni.....	11
Tabella 5: ISEE del Debitore e rapporto rata reddito.....	12
Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori e/o contenziosi in atto	12
Veridicità dei dati.....	14
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA .....	16
Tabella 7: Determinazione della % di soddisfazione proposta per ciascun debito, tenuto conto del valore stimato di liquidazione del patrimonio del Debitore per i crediti privilegiati .....	18
Esposizione analitica dei piani di rientro per il rimborso di ciascuno dei finanziamenti sopra elencati .....	21
Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria .....	22
Giudizio finale in merito alla fattibilità del piano .....	22
<b>ATTESTAZIONE</b> .....	22
ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI .....	23

Allegati Singoli finanziamenti e allegati di Piano

## PREMESSA

Il sottoscritto Dott. FERRARO Michelangelo, iscritto all'Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili (ODCEC) nella circoscrizione del Tribunale di PAOLA alla sez. A al num. 175 con studio in Cetraro in Via Libertà n. 54 ,con provvedimento del 11/08/2016, è stato nominato dal Giudice, dott.ssa Marta SODANO, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta dal Sig. PRESTA ASCIUTTO CLAUDIO nato a San Lucido il 28/04/1966 e ivi residente in Contrada S. Lucia n. 27, che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.<sup>1</sup>.

**Il sottoscritto**, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

### dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legato al debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al debitore o alle società controllate dal debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;

---

<sup>1</sup> La nozione di "consumatore" in questione è quella rinvenibile all'art. 6, comma 2, lettera b) della legge n.3 del 27 gennaio 2012, che definisce il "consumatore" come: *"il Debitore persona fisica che ha assunto obbligazioni esclusivamente per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionale eventualmente svolta*, con la conseguenza che la qualifica deve rivelarsi dalle specificità dei contratti effettivamente conclusi, ovvero che le obbligazioni assunte devono essere estranee e non riferibili ad attività d'impresa o professionali.

- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 Legge n.3 del 27 gennaio 2012, e cioè il Debitore:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. a) dell'art. 6 della legge n.3 del 27 gennaio 2012<sup>2</sup>;
- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della L. n. 3/2012;
- e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 9 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, una relazione particolareggiata alla proposta di Piano del Consumatore formulato dal Debitore, il cui obiettivo è quello di:
  - a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal Debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
  - b. esporre le ragioni dell'incapacità del Debitore di adempiere alle obbligazioni assunte;
  - c. dare un resoconto sulla solvibilità del consumatore negli ultimi 5 anni;
  - d. indicare la eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori;
  - e. fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria.
2. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 15 comma 6 della legge n.3/2012.
3. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'art. 9 comma 2 della legge n.3/2012.

La proposta di accordo come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute

---

<sup>2</sup> Il comma 2 lettera a) dell'art. 6, della legge n.3 del 27 gennaio 2012 definisce come **sovraindebitamento**: "la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, ovvero la definitiva incapacità del Debitore di adempiere regolarmente le proprie obbligazioni".

- elenco dei beni di proprietà del Debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune di San Lucido il 7/10/2016

**Inoltre è stata reperita ed esaminata la seguente documentazione:**

1. Fotocopia carta identità e codice fiscale;
2. Buste paga anno 2016 (maggio-giugno-luglio);
3. Contrattualistica fornita dal debitore;
4. Informativa CRIF Banca dati nazionale- elenco esposizioni debitoria;
5. Visura catastale immobili di proprietà;
6. Visura ipotecaria (ispezione) ventennale del 12/11/2016;
7. Agenzia delle entrate;
8. Visura Agente della Riscossione (estratti di ruolo);
9. Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia;
10. dichiarazione del debitore del 7/10/2016 sulle attività e passività;
11. Modello ISEE 2016;
12. Estratti conto di debito forniti dai creditori;
13. Centrale di allarme interbancaria (CAI) di Banca d'Italia;
14. Estratto posizione debitoria per tributi comunali vs Comune di San Lucido;
15. Visura protesti presso CCIAA di Cosenza;
16. Verifica situazione debitoria per tasse automobilistiche vs Regione Calabria;
17. Verifica contenziosi tributari pendenti presso CTP e CTR;
18. Certificazione Carichi pendenti tributari rilasciato dall'Agenzia delle Entrate di Paola;
19. Visura pubblico registro automobilistico (PRA) – ACI Cosenza;
20. CTU (integrativa) dell'ing. A. Martello Panno nella proc. Es. immobiliare n. 75/13;
21. Parcelle (n. 3) emesse dall'avv. Luigi Calabria in data 5.12.2016;
22. Modelli 730 anni d'imposta 2012-2013-2014-2015;
23. Visure (n. 4) camerali (CCIAA) datori di lavoro del debitore;
24. Relazione conclusiva/dichiarazione del debitore sottoscritta da avv. Calabria.

## Dati anagrafici del debitore sovraindebitato

Di seguito si presentano i dati anagrafici riassuntivi del Debitore sovra-indebitato.

Tabella 1: dati anagrafici del Debitore

	Dati del Debitore	note
<b>Titolo Personale</b>	Sig.	
<b>Cognome</b>	PRESTA ASCIUTTO	
<b>Nome</b>	CLAUDIO	
<b>P.IVA</b>		
<b>C.F.</b>	PRSCLD66D28H971V	
<b>Comune di nascita</b>	San Lucido	
<b>Data di nascita</b>	28/04/1966	
<b>Comune di residenza</b>	San Lucido	
<b>Indirizzo di residenza</b>	Contrada S. Lucia n. 27	
<b>Indirizzo Domicilio/Sede legale</b>	San Lucido	
<b>CAP</b>	87038	
<b>Regime patrimoniale in caso di coniugio</b>	Comunione dei beni	
<b>Situazione occupazionale</b>	Dipendente tempo determinato	Ip. Tempo indeterminato

## ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE

Il Debitore, anche tramite il proprio legale di fiducia (avv. Luigi Calabria del foro di Paola) ha fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere all'Organo giudicante (e a tutti i creditori coinvolti) di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

### Informazioni di carattere generale

Il Debitore principale, Sig. PRESTA ASCIUTTO CLAUDIO, ha 50 anni essendo nato il 28/04/1966. Ha iniziato fin da giovanissimo a lavorare. Svolge l'attività di operaio specializzato presso ditte che si occupano di manutenzione di linee elettriche/telefoniche. E' coniugato con la Sig.ra Pelide Gabriella di anni 49 ed hanno due figli: Presta Asciutto Carmelo di anni 23 e Presta Asciutto Emy di anni 19. In particolare, Emy, è stata vittima di un terribile incidente automobilistico verificatosi il 29 aprile 2016 nel quale hanno perso la vita tre sue coetanee; è rimasta l'unica superstite. Ciò ha comportato (e comporta), per il Debitore, ingenti spese mediche per i danni subiti dalla propria figlia benché in fase di riabilitazione. Inoltre, per come risulta dalla documentazione analizzata dal professionista incaricato, è emerso che negli ultimi 4 anni - il Debitore - ha lavorato per alcune aziende del settore manutentivo di linee elettriche e telefoniche le quali - nei fatti - non lo hanno retribuito come da contratto di lavoro stipulato. Difatti, come si vedrà più avanti, il Debitore, ha

intrapreso azioni giudiziarie per il recupero di crediti da lavoro dipendente. Attualmente (fino al dicembre 2016), il Sig. Presta Asciutto Caludio, lavora con la Soc. TLC Srl. Sul punto, a seguito di colloquio con il professionista incaricato ed alla presenza dell'avv. Luigi Calabria (5/12/2016), il Debitore, ha dichiarato che nel mese di GENNAIO 2017 - il datore di lavoro - stipulerà un nuovo contratto di lavoro a tempo INDETERMINATO. Ciò è anche indicato nella "Relazione conclusiva" del 20/12/2016 a firma del debitore e dell'avv. Calabria che si allega al presente piano.

Il patrimonio, in sintesi, del Sig. Presta Asciutto Claudio, è così composto:

Parte mobiliare: è composta da n. 4 decreti ingiuntivi e n. 1 domanda di ammissione al passivo per crediti da lavoro (portati da due dei quattro D.I.), comprese quote di TFR. Gli importi che potranno essere recuperati e "messi a servizio del piano" dipenderanno dall'esito delle azioni legali di recupero intraprese dal debitore con l'assistenza dell'avv. Luigi Calabria. Per quanto concerne il credito insinuato al passivo del fallimento di un precedente datore di lavoro - LAIRTE SRL (c.f. 02353150788, curatore dr. Gaetano Vigliatore, DI 793/13 e 1048/13 emessi dal Tribunale di Cosenza) - il credito sarà condizionato dell'esito della procedura concorsuale. Il debitore è inoltre titolare di n. 1 conto corrente bancario NEGATIVO cointestato con Pelide Gabriella - n. 12/110389 - intrattenuto presso la Banca di Credito Cooperativo BCC Mediocra di Paola con saldo debitore pari a - € 1.662,90 (50% = € 831,45) e carta di credito BCC (ICCREA BANCA) - a saldo - con limite di utilizzo mensile pari ad € 1.600,00. Nel patrimonio mobiliare sono indicati, a valore zero, due automezzi dei quali il Debitore non ha il possesso dal oltre 10 anni.

Parte immobiliare: si compone dall'abitazione principale e della relativa corte esclusiva. Il valore dell'immobile è quello stabilito dal CTU ing. Martello Panno nel corso della procedura immobiliare pendente presso il Tribunale di Paola e rubricata con il n. 75/2013. Il valore commerciale presunto ammonta ad € 58.550,00. Sul bene grava ipoteca di primo grado iscritta in occasione della concessione di un mutuo ipotecario da parte del Banco di Napoli Spa. Attualmente l'immobile è pignorato ed è oggetto della richiamata procedura esecutiva.

Parte reddituale: i redditi reali del Sig. Presta Asciutto Claudio, dopo un periodo di contrazione dovuta a periodi di mobilità ed anche al mancato pagamento di spettanze (vedi cause in corso), hanno iniziato ad essere regolari avendo egli iniziato la propria collaborazione con il gruppo TLC Srl di Rende. Per il 2017 si prevedono redditi mensili (in linea con quanto percepito nel 2016) di circa € 1.600,00 (vedi "Relazione conclusiva" del debitore in data 20/12/2016) costanti anche in considerazione del contratto a tempo indeterminato che il Debitore andrà a sottoscrivere con il proprio datore di lavoro.

I sintomi della crisi da sovraindebitamento iniziano a partire dal 2012 quando il Debitore inizia a non percepire dal datore di lavoro quanto indicato dal contratto regolarmente stipulato. Questo nonostante nei documenti reddituali venisse, dal datore di lavoro, certificato "l'intero". Nei fatti, il sig. Presta Asciutto Claudio, ha dovuto intraprendere apposite azioni legali che - ad ora - non hanno avuto positiva definizione.

## Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. a) legge n.3/2012 per sovraindebitamento si intende: *"la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà ad adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente"*.

Dopo aver esposto le informazioni circa la consistenza patrimoniale e reddituale del Debitore, di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dello stesso e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Tabella 2: riassunto situazione debitoria

<b>TOTALE DEBITORIA</b>	<b>102.931,54</b>	<b>% sul TOT.</b>
Mutuo ipotecario	€ 43.102,95	41,88%
Mutuo chirografario	€ 0,00	0,00%
Leasing	€ 0,00	0,00%
Fin. Credito al consumo	€ 5.297,49	5,15%
Apertura di credito in c/c	€ 831,45	0,81%
Cessione del quinto	€ 0,00	0,00%
Credito cambiario	€ 0,00	0,00%
Credito garantito da pegno	€ 0,00	0,00%
Conto corrente ipotecario	€ 0,00	0,00%
Altri finanziamenti garantiti	€ 0,00	0,00%
Carta di credito	€ 0,00	0,00%
Carta di credito revolving	€ 0,00	0,00%
Altri finanziamenti	€ 0,00	0,00%
Prestito	€ 0,00	0,00%
Debiti tributari	€ 8.080,94	7,85%
Cartelle esattoriali*	€ 32.268,02*	31,35%
Debiti commerciali	€ 13.350,69	12,97%
Debiti previdenziali	€ 0,00	0,00%
Debiti verso dipendenti/collaboratori	€ 0,00	0,00%



Lo stato di sovra-indebitamento in cui versa il Debitore è testimoniato dal rapporto rata/reddito che attualmente è pari al 36,58%.

L'indebitamento non sostenibile inizia nel 2011/2012, dapprima, con la difficoltà nel pagare le rate di mutuo gravanti sulla propria abitazione principale per via della mancata retribuzione da parte del datore di lavoro, nel periodo di mobilità e, nel 2016, anche con la necessaria contrazione di un Finanziamento di Credito al consumo del valore di euro 5.297,49, stipulato con la - BCC CREDITOCONSUMO S.p.a.. Tale importo risulta essere stato utilizzato per le cure mediche necessarie per la propria figlia Emy Presta Asciutto a seguito del grave incidente stradale subito il 29/04/2016. Il finanziamento testé indicato non risulta essere garantito da alcun privilegio sul patrimonio del debitore. Il piano originario di ammortamento del finanziamento in commento prevedeva il rimborso mediante la corresponsione di una rata mensile pari ad euro 148,00. Per quanto riguarda invece il mutuo ipotecario gravante sull'abitazione principale la rata mensile ammonterebbe ad € 291,29. All'epoca di stipula del finanziamento ipotecario (1999) il debitore, per come indicato al professionista incaricato, percepiva un reddito mensile di oltre € 2.000,00 in quanto svolgeva anche attività imprenditoriale. All'epoca il rapporto rata reddito si attestava sul 14,55%.

Il valore dell'indebitamento netto totale complessivo al momento di redazione della presente proposta, tenuto conto, per ciascuno dei prestiti contratti, del solo debito residuo in linea capitale, ammonta ad un totale di euro 102.931,54. La maggiore percentuale dell'indebitamento netto complessivo è rappresentata dal Mutuo ipotecario gravante sulla propria abitazione principale. Tale categoria di operazioni rappresenta circa il 41,88% del debito totale e testimonia la prudenza economica del debitore, il quale ha assunto la maggior quota di debito per investimenti di lunga durata legati all'acquisto/ristrutturazione di beni immobili piuttosto che per la soddisfazione di esigenze di consumo con prestiti che generalmente, in quanto sprovvisti di garanzie reali, vengono concessi a tassi notevolmente più alti rispetto ai mutui. Inoltre, è da segnalare che il prestito stipulato con BCC Creditoconsumo è riferito al pagamento di spese mediche straordinarie. L'altra voce di indebitamento considerevole è rappresentata dal debito per cartelle esattoriali Equitalia per imposte, tasse, contributive sanzioni - anche sul reddito - non pagate in parte a causa della mancata corresponsione delle retribuzioni benché dichiarate al fisco.

### **Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore ad adempiere le obbligazioni assunte**

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore ad adempiere le obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti (4), come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, tenendo conto del valore assunto dall'ISEE e del conseguente **minimo annuo vitale**, definito come reddito (normalizzato ISEE) necessario allo

stretto sostentamento del nucleo familiare (composto da 4 membri), diventa essenziale la verifica del rapporto tra l'esborso complessivo mensile dovuto ai prestiti in essere ed il surplus annuo rispetto al minimo vitale così come individuato dall'ISTAT, ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui il Debitore può effettivamente disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo familiare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa. Tale rapporto, attualmente pari al 457,26%, va messo in relazione anche con il surplus alimentare ovvero con la quota parte di reddito disponibile (valore ISEE) eccedente la disponibilità economica necessaria per garantire la semplice sussistenza di un nucleo familiare che è stabilito nella misura del 60% del minimo vitale e risulta perciò essere pari ad €4.016, sicché il rapporto rata/surplus alimentare che ne risulta è attualmente pari al 154,76%.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente la oggettiva impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

## Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni

### Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati **A** e **B** sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, in possesso del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio del Debitore, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Tabella 3: valore stimato del patrimonio del Debitore

<b>Valore stimato del patrimonio immobiliare</b>	€ 58.550,00
<b>Valore stimato del patrimonio mobiliare*</b>	€ 15.332,89*
<b>Valore complessivo del patrimonio</b>	€ 73.882,89
<b>Valore immobile prima casa</b>	€ 58.550,00
<b>Valore patrimonio al netto della prima casa</b>	€ 15.332,89

Il valore stimato del patrimonio del debitore ammonta a complessivi **euro 73.882,89** ed è composto da beni mobili pignorabili (valori mobiliari intesi come crediti da lavoro) per un complessivo valore di euro

15.332,89 e n. 1 immobili del valore complessivo di euro 58.550,00. Il valore stimato della prima casa ammonta ad euro 58.550,00. Il valore stimato del patrimonio liquidabile del debitore, al netto del valore della prima casa risulta quindi pari ad €15.332,89. Su tale ultimo valore è necessario fare alcune importanti osservazioni. Tale valore è costituito dalla somma dei decreti ingiuntivi contro i datori di lavoro per non aver corrisposto al Presta Asciutto le dovute retribuzioni nonché della domanda di ammissione al passivo del fallimento di uno dei datori di lavoro. Infine, anche nella prospettata domanda di richiesta all'Inps per l'erogazione di fondo TFR. Ciò implica che la somma indicata potrà essere utilizzata solo al momento dell'eventuale incasso. Questo significa che, benché alcune delle cartelle Equitalia siano assistite da privilegio mobiliare, nella redazione del piano si deve tenere conto anche dell'ipotesi di mancato incasso e quindi di liquidazione del patrimonio mobiliare. Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito netto annuo negli ultimi 6 anni.

Tabella 4: serie storica dati reddituali del Debitore negli ultimi anni

Dati reddituali storici del debitore			
Anno	Datore di lavoro/Impiego del debitore principale	Reddito netto annuo	Reddito netto medio mensile
2009	Electrics Service Srl/Italcostruzioni Srl	€ 14.619,00	€ 1.218,25
2010	ITALCOSTRUZIONI SRL* LAIRTE SRL*/INAIL	€ 10.862,15	€ 905,18
2011	LAIRTE SRL*	€ 17.237,00	€ 1.436,42
2012	LAIRTE SRL*/INAIL	€ 9.814,00	€ 817,83
2013	LAIRTE ELETTRICO SRL*/INAIL	€ 4.311,15	€ 359,26
2014	LAIRTE TLC SRL*/LAIRTE ELETTRICO SRL*	€ 8.639,11	€ 719,93

Dall'analisi del prospetto riassuntivo sopra mostrato, è evidente la progressiva perdita di capacità reddituale del Debitore negli anni. A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali, compreso l'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) rispetto ad alcuni parametri di fondamentale importanza ai fini della valutazione della presente proposta tra cui il minimo vitale,<sup>3</sup> il

<sup>3</sup>L'Istat ha individuato come "minimo vitale", definito come disponibilità economica necessaria per il soddisfacimento dei bisogni fondamentali, sia pure minimi, di vita e di relazione, per un nucleo composto da una persona, in €6.507,36, valore ISEE. Il minimo alimentare ISEE definito come disponibilità economica necessaria per garantire la semplice sussistenza di un nucleo familiare è stabilito nella misura del 60% del minimo vitale e risulta essere pari a €4.016,00.

minimo annuo alimentare<sup>4</sup> ed il rapporto rata reddito attuale. È visibile un prospettico incremento di reddito.

Tabella 5: ISEE del Debitore e rapporto rata reddito

Dati ISEE del debitore e rapporto rata reddito	
Reddito netto ultima dichiarazione	€ 15.871,00
ANNO DI IMPOSTA	2015
ISEE	€ 7.782,03
Stipendio/entrate mensili	€ 1.221,00
Data ultimo stipendio	13/08/2016
Limite pignorabile ex art. 72-ter D.pr. N.602/1973	€ 122,10
Minimo vitale annuo	€ 6.507,36
Minimo annuo alimentare	€ 4.016,00
Surplus annuo rispetto al minimo vitale	€ 1.274,67
Surplus rispetto al minimo annuo alimentare	€ 3.766,03
Rapporto rata/reddito attuale	36,58%
Rapporto rata/surplus vitale	457,26%
Rapporto rata/surplus alimentare	154,76%

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata/reddito si attesta attualmente al 36,58%.

### Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori e/o contenziosi in atto

Per l'ultimo quinquennio, come risulta dalla ispezione generale (12/11/2016) ipotecaria ventennale sul Debitore (in atti) e dalle informazioni assunte, non risultano atti del Debitore impugnati dai creditori. Tuttavia la odierna vicenda ha inizio(probabilmente) dal mancato pagamento di alcune rate di mutuo gravanti sull'abitazione principale. Da questa vicenda è scaturito il pignoramento immobiliare da parte del creditore ipotecario (Oasis Securitisation Srl) ed ha dato inizio alla procedura esecutiva immobiliare n. 75/2013 pendente presso il Tribunale di Paola, G.E. dr.ssa Brunella Converso. E' stata redatta perizia di stima dell'immobile con integrazione del CTU ing. Andrea Martello Panno (in atti); è stata assegnata la custodia giudiziaria e la delega alla vendita all'avv. Anselmo Provenzano che ha già esperito un tentativo di vendita

<sup>4</sup> Il minimo alimentare ISEE, definito come disponibilità economica per garantire la semplice sussistenza di un nucleo familiare è stabilito nella misura del 60% del minimo vitale e risulta essere pari ad €4.016.

dell'immobile, andato deserto. Nell'avviso di vendita redatto dal professionista delegato dal G.E. era già prevista la possibilità di offrire il 75% del valore di stima ovvero € 43.912,50. Nonostante ciò la vendita è andata deserta. Per quanto concerne gli altri contenziosi in atto del Debitore, vi è la questione relativa alla contestazione del credito vs. Equitalia. Il debitore - tramite il proprio legale di fiducia - lamenta l'errato calcolo degli interessi applicati da parte di Equitalia in occasione di richiesta di rateazione dei tributi e nell'analisi degli estratti di ruolo aggiornati. Equitalia ha proposto domanda di intervento nella procedura esecutiva 75/2013. Lo scrivente professionista incaricato, pur ritenendo che le questioni inerenti il calcolo degli interessi debbano essere dal Debitore discusse nelle sedi opportune, non può esimersi da una valutazione obiettiva degli estratti di ruolo inviati da Equitalia al professionista incaricato. In molti casi le cartelle esattoriali sono composte da una considerevole percentuale di interessi di mora. E' in questa sede opportuno prevedere ugualmente la massima percentuale di soddisfacimento che il Debitore può sostenere per il pagamento (anche parziale) del creditore (Equitalia). Laddove il Debitore, anche nel corso di esecuzione del piano del consumatore (se omologato) dovesse ottenere una riduzione del debito complessivo verso Equitalia, è ragionevole ipotizzare (nel Piano) l'esborso di una minor quota periodica (trimestrale). In ultimo la questione relativa ai decreti ingiuntivi azionati dal Debitore nei confronti di alcuni datori di lavoro per il pagamento delle proprie spettanze. Il professionista incaricato, nell'espletamento del proprio mandato, ha fatto alcune visure presso la CCIAA ove sono iscritti i datori di lavoro oggetto dei richiamati decreti ingiuntivi (in atti), ha fatto richiesta di notizie ai diretti interessati (Irpt delle aziende). Dalla documentazione reperita e dai documenti in atti, all'esito delle azioni intraprese dal debitore, eventuali crediti recuperati potranno essere messi a servizio del piano. Le vicende sopra richiamate sono indicate nella domanda di ammissione alla procedura per la crisi da sovraindebitamento presentata. In ambito tributario non si rilevano contenziosi pendenti (CTP e CTR) per come risulta in atti.

## Veridicità dei dati

Per quanto innanzi illustrato sulla base della documentazione consegnata allo scrivente dal Debitore e di quella ulteriormente acquisita è possibile dichiarare che il Debitore ha contratto debiti per complessivi € 102.931,54 così distinti nella tabella di cui seguito:

Creditore	Tipologia di finanziamento/Debito	Capitale residuo	Categoria credito
1 - BCC CREDITOCONSUMO S.p.a.	Fin. Credito al consumo	5.297,49	Chirografario
2 - OASIS SECURITISATION S.R.L. S.r.l.	Mutuo ipotecario	43.102,95	Privilegiato_immobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	7.263,18	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	436,26	Chirografario
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	10.527,62	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	987,13	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	297,95	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	465,53	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	4.221,69	Chirografario
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	905,03	Chirografario
5 - COMUNE DI SAN LUCIDO	Debiti tributari	6.365,98	Privilegiato_mobiliare
4 - AGENZIA DELLE ENTRATE	Debiti tributari	669,15	Privilegiato_mobiliare
6 - PREFETTURA DI COSENZA	Debiti tributari	1.045,81	Chirografario
7 - Presta Ascitutto Costruzioni Srl S.r.l.**	Credito cambiario	**	Chirografario
8 - Martello Panno ing. Andrea CTU Ing.	Debiti commerciali	3.303,92	Privilegiato_immobiliare
9 - Custode giudiziario Anselmo Provenzano Avv.	Debiti commerciali	2.993,96	Privilegiato_immobiliare
10 - CALABRIA Avv. LUIGI Proc 418/2016 Avv.	Debiti commerciali	3.588,00	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali	1.472,71	Privilegiato_mobiliare
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALIA SUD	Cartelle esattoriali	5.690,92	Chirografario

<b>S.P.A.) S.p.a.</b>			
<b>11 - BCC MEDIOCRATI C/C 12/110389 coint. Soc. Coop</b>	Apertura di credito in c/c	831,45	Chirografario
<b>12 - CALABRIA LUIGI proc. esec imm 75/2013 Avv.</b>	Debiti commerciali	1.291,68	Privilegiato_mobiliare
<b>13 - CALABRIA LUIGI ric. d.i. 116/11+2 Avv.</b>	Debiti commerciali	2.173,13	Chirografario

\*\* Con riferimento al creditore n. 7 Presta Ascitutto Costruzioni Srl, l'importo indicato è pari a ZERO in quanto nella domanda di ammissione alla procedura, il Debitore, aveva erroneamente indicato un credito cambiario che in realtà (dopo verifica del professionista incaricato) era un debito, peraltro già pagato.

## ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
- b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare del Consumatore un dignitoso tenore di vita;
- c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla Legge 3 del 27 gennaio 2012 e successive modifiche.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione indicata in Tabella 7.

Di seguito si espone invece un prospetto sintetico (Tabella 6) riportante i costi della procedura ed il compenso del sottoscritto Organo Gestore della crisi che, unitamente ai debiti residui rideterminati come in Tabella 7, saranno oggetto di consolidamento da parte del Debitore secondo i dettagliati piani di rimborso esposti nell'allegato E.

Tabella 6: compenso all'Organo Gestore della crisi ed altre spese di giustizia

DETERMINAZIONE COMPENSI PROCEDURA DI GESTIONE DELLA CRISI (art. 16 D.M. 202/2014)	
<b>Importo dell'Attivo</b>	73.882,89
<b>Importo del Passivo</b>	102.931,54
<b>Importo attribuito ai Creditori</b>	82.813,41
<b>Massimo 10% dell'importo attribuito ai creditori</b>	8.281,34

		MINIMO	MASSIMO
<b>COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU ATTIVO</b>		6.469,97	7.452,20
<b>COMPENSO TTOALE SCAGLIONI SU PASSIVO</b>		167,23	862,92
<b>TOTALE AL LORDO DELLA RIDUZIONE</b>		<b>6.637,20</b>	8.315,12
<b>RIDUZIONE ex-art. 16 c.4 (dal 15 al 40%)</b>	40,00%	-2.654,88	-3.326,05



<b>TOTALE AL NETTO DELLA RIDUZIONE</b>		<b>3.982,32</b>	4.989,07
--	--	-----------------	----------

<b>COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.</b>			4.485,70
<b>RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15%)</b>	0,00%		0,00
<b>TOTALE COMPENSO</b>			<b>4.485,70</b>

<b>RIPARTIZIONE COMPENSO</b>		<b>O.C.C.</b>	<b>GESTORE</b>
<b>RIPARTIZIONE COMPENSO</b>		0,00%	100,00%
<b>COMPENSO RIPARTITO</b>		0,00	4.485,70
<b>CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE</b>	4,00%	-	179,43
<b>IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO</b>	22,00%	0,00	1.026,33
<b>RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA</b>	110,60	-	110,60
<b>TOTALE</b>		0,00	5.802,06
<b>RITENUTA D'ACCONTO</b>	0,00%	-	0,00
<b>NETTO A PAGARE</b>		0,00	5.802,06
<b>TOTALE SPESE PROCEDURA</b>			<b>5.802,06</b>

Tabella 7: Determinazione della % di soddisfazione proposta per ciascun debito, tenuto conto del valore stimato di liquidazione del patrimonio del Debitore per i crediti privilegiati

Creditore	Tipologia debito	Debito residuo	Importo Rata attuale (mensilizzato)	% di soddisfazione in ipotesi di liquidazione dei beni	Nuovo Debito in ipotesi di liquidazione dei beni	% di Soddisfazione diversa indicata dal proponente	Nuovo Debito residuo
1 - BCC CREDITOCONSUMO S.p.a.	Fin. Credito al consumo n.325232 del 24/06/2016	5.297,49	148,00	0,00%	0,00	50,00%	2.648,75
2 - OASIS SECURITISATION S.R.L. S.r.l.	Mutuo ipotecario n.2255 del 30/03/1999	43.102,95	291,29	100,00%	43.102,95	100,00%	43.102,95
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.610/00 - 917/14 del 11/00 - 4/14	7.263,18		0,00%	6.259,73	65,00%	4.721,07
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.869/01-118/02-520/06 del 03/01-09/02-03/06	436,26		0,00%	0,00	50,00%	218,13
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.900/01-873/03 del 03/01-03/03	10.527,62		0,00%	9.073,16	65,00%	6.842,95
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.770/02-6011/16 del 09/02-07/16	987,13		0,00%	0,00	65,00%	641,63
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.751/2002 del 10 2002	297,95		0,00%	0,00	65,00%	193,67
3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.392/08-313/10-8070/11 del 03/08-05/10-04/11	465,53		0,00%	0,00	65,00%	302,59

3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.945/03-173/04-391/05-632/05-688/05-887/05-382/07-946/09-687/15- del 02/03-01/04-01/05-03/05-04/05-10/05-09/07-09/09-07/15	4.221,69		0,00%	0,00	50,00%	2.110,85
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.932/04-734/07 del 03/04-10/07	905,03		0,00%	0,00	50,00%	452,52
5 - COMUNE DI SAN LUCIDO	Debiti tributari n.9667/2016 del 9667/2016	6.365,98		0,00%	0,00	65,00%	4.137,89
4 - AGENZIA DELLE ENTRATE	Debiti tributari n.TDLM000385/2009 del 27/05/2016	669,15	44,61	0,00%	0,00	65,00%	434,95
6 - PREFETTURA DI COSENZA	Debiti tributari n.411 del 19/04/2016	1.045,81		0,00%	0,00	50,00%	522,91
7 - Presta Asciutto Costruzioni Srl S.r.l.	Credito cambiario n.	0		0,00%	0	0	0
8 - Martello Panno ing. Andrea CTU Ing.	Debiti commerciali n.75/2013 del 17/06/2016	3.303,92		100%	3.303,92	100,00%	3.303,92
9 - Custode giudiziario Anselmo Provenzano Adv.	Debiti commerciali n.75/2013 del 29/06/2016	2.993,96		100%	2993,96	100,00%	2.993,96
10 - CALABRIA Adv. LUIGI Proc 418/2016 Adv.	Debiti commerciali n.	3.588,00		100,00%	3.588,00	100,00%	3.588,00
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.690/03-882/03 del 08/03-12/03	1.472,71		0,00%	0,00	65,00%	957,26
3 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.	Cartelle esattoriali n.913/04 del 10 04	5.690,92		0,00%	0,00	50,00%	2.845,46

11 - BCC MEDIOCRATI C/C 12/110389 coint. Soc. Coop	Apertura di credito in c/c n.12/110389	831,45		0,00%	0,00	50,00%	415,73
12 - CALABRIA LUIGI proc. esec imm 75/2013 Avv.	Debiti commerciali n.	1.291,68		100,00%	1.291,68	100,00%	1.291,68
13 - CALABRIA LUIGI ric. d.i. 116/11+2 Avv.	Debiti commerciali n.	2.173,13		0,00%	0,00	50,00%	1.086,57

## Esposizione analitica dei piani di rientro per il rimborso di ciascuno dei finanziamenti sopra elencati

Nell'allegato E si fornisce una analitica disamina dei piani di rimborso che si intendono adottare per ciascuno dei sopraesposti debiti così come rideterminati nella misura presentata in Tabella 7. Qui di seguito si presentano invece i prospetti indicativi del reddito annuo presunto del Debitore (basato però sul dato storico in quanto è necessario prima disporre di contratto a tempo indeterminato per poter accogliere l'ipotesi di reddito futuro annuo di circa € 19.200 che senz'altro andrebbe a rendere il rapporto rata/reddito più sostenibile) del complessivo rapporto rata/reddito stimato per i successivi 15 anni oggetto del piano di consolidamento dei debiti. Il rapporto rata reddito così determinato, tiene conto anche del piano di pagamento dei compensi all'organo Gestore della crisi.

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Reddito annuo presunto	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00
Importo rata complessiva annua	0,00	7.455,91	7.451,95	7.725,83	7.725,83	5.724,61	4.899,00	4.899,00	4.899,00	4.899,00
Rapporto rata reddito stimato	0,00%	46,98%	46,95%	48,68%	48,68%	36,07%	30,87%	30,87%	30,87%	30,87%

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Reddito annuo presunto	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00	15.871,00		
Importo rata complessiva annua	4.899,00	4.899,00	4.899,00	4.899,00	4.899,00	4.899,00	3.396,37	723,87	0,00	0,00
Rapporto rata reddito stimato	30,87%	30,87%	30,87%	30,87%	30,87%	30,87%	21,40%	4,56%	N.D.	N.D.

## Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché della disamina del contenuto della proposta di Piano del Consumatore presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Quanto al giudizio in merito alla probabile convenienza della proposta del piano rispetto all'alternativa liquidatoria, dalla tabella 7 innanzi esposta si evince come le percentuali di soddisfazione di ciascun credito, tenuto conto dei rispettivi gradi di privilegio e con riferimento al valore stimato di realizzo dei beni di proprietà del proponente, risulti essere almeno pari (in questo caso superiore) a quella ottenibile in caso di liquidazione del patrimonio, ovvero in caso di esperimento da parte dei rispettivi Creditori di azioni di esecuzione individuali. In ogni caso considerando il limite legale di pignorabilità dello stipendio (ex art. 72-ter D.P.R. 602/73), in caso di piano non omologato, a parità di debito falcidiato, bisognerebbe considerare una tempistica pari a circa il doppio di quella qui proposta dal Debitore e quindi non sostenibile.

## Giudizio finale in merito alla fattibilità del piano

Sulla base delle percentuali di soddisfo indicate per ciascun credito (Tabella 7) nonché dei piani di rimborso previsti (si veda l'Allegato E) che permettono di giungere ad un rapporto rata/reddito sostenibile, è possibile ritenere la proposta di piano del consumatore qui in esame fattibile, a condizione che il Debitore dimostri, prima dell'omologa del Piano, la sussistenza di un contratto di lavoro a tempo indeterminato.

## ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Gestore della crisi, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore proponente e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione (**ALLEGATI da 1 a 32**);
- la situazione reddituale e patrimoniale del Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del Piano del Consumatore predisposto dal Debitore

## ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del Piano del Consumatore predisposto ex art. 8 legge n.3 del 27 gennaio 2012.

*Cetraro/Paola, 9 gennaio 2017*

*Con osservanza  
Dr. Michelangelo Ferraro*

## ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 7, oltre interessi. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi.

<b>Compensi e spese della procedura</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Compenso e spese gestore della crisi	5.802,06	0,00	4.302,06	800,00	350,00	350,00
Spese di Giustizia	0,00					
<b>Totali</b>	<b>5.802,06</b>	<b>0,00</b>	<b>4.302,06</b>	<b>800,00</b>	<b>350,00</b>	<b>350,00</b>

**Finanziamento n. 1 -BCC CREDITOCONSUMO S.p.a.**

Tipologia: Fin. Credito al consumo n.325232 del 24/06/2016

Importo: euro 2.648,75

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 20,25

**Per il creditore BCC CREDITOCONSUMO S.p.a. , titolare di un Fin. Credito al consumo n.325232 del 24/06/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 2.648,75 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	131,50	175,48	175,66	175,83	176,01	176,18	176,36	176,54	176,71
Oneri finanziari	0,00	1,95	2,45	2,28	2,10	1,92	1,75	1,57	1,40	1,22
Rata annuale	0,00	133,45	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93
Rapporto rata reddito	0,00%	0,84%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	176,89	177,07	177,24	177,42	177,60	177,78	44,47	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	1,04	0,87	0,69	0,51	0,33	0,16	0,01	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93	177,93	44,48	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	0,28%	0,00%		



## Finanziamento n. 2 - OASIS SECURITISATION S.R.L. S.r.l.

Tipologia: Mutuo ipotecario n.2255 del 30/03/1999

Importo: euro 43.102,95

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 329,47

**Per il creditore OASIS SECURITISATION S.R.L. S.r.l. , titolare di un Mutuo ipotecario n.2255 del 30/03/1999 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 43.102,95 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	0,00	2.139,83	2.855,60	2.858,46	2.861,32	2.864,18	2.867,05	2.869,91	2.872,78
Oneri finanziari	0,00	0,00	31,79	39,89	37,04	34,18	31,31	28,45	25,58	22,71
Rata annuale	0,00	0,00	2.171,62	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	13,68%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	2.875,66	2.878,54	2.881,42	2.884,30	2.887,18	2.890,07	2.892,96	723,69	0,00	0,00
Oneri finanziari	19,84	16,96	14,08	11,20	8,31	5,42	2,53	0,18	0,00	0,00
Rata annuale	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	2.895,49	723,87	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	18,24%	4,56%		

### Finanziamento n. 3 - EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALLIA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.610/00 - 917/14 del 11/00 - 4/14

Importo: euro 4.721,07

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 36,09

**Per il creditore EQUITALLIA SERVIZI DI RISCOSSI, titolare di un Cartelle esattoriali n.610/00 - 917/14 del 11/00 - 4/14 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 4.721,07 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	234,38	312,77	313,09	313,40	313,71	314,03	314,34	314,66	314,97
Oneri finanziari	0,00	3,48	4,37	4,06	3,74	3,43	3,12	2,80	2,49	2,17
Rata annuale	0,00	237,86	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14
Rapporto rata reddito	0,00%	0,12%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	315,29	315,60	315,92	316,23	316,55	316,87	79,27	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	1,86	1,54	1,23	0,91	0,59	0,28	0,02	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14	317,14	79,29	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,04%	0,00%		

## Finanziamento n. 4 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.869/01-118/02-520/06 del 03/01-09/02-03/06

Importo: euro 218,13

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 1,67

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.869/01-118/02-520/06 del 03/01-09/02-03/06 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 218,13 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 15 rate annue per anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	10,83	14,45	14,47	14,48	14,49	14,51	14,52	14,54	14,55
Oneri finanziari	0,00	0,16	0,20	0,19	0,17	0,16	0,14	0,13	0,11	0,10
Rata annuale	0,00	10,99	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65
Rapporto rata reddito	0,00%	0,07%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	14,57	14,58	14,60	14,61	14,63	14,64	3,66	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,09	0,07	0,06	0,04	0,03	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	3,66	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,02%	0,00%		

## Finanziamento n. 5 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.900/01-873/03 del 03/01-03/03

Importo: euro 6.842,95

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 52,31

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.900/01-873/03 del 03/01-03/03 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 6.842,95 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	339,72	453,35	453,80	454,26	454,71	455,17	455,62	456,08	456,53
Oneri finanziari	0,00	5,05	6,33	5,88	5,43	4,97	4,52	4,06	3,61	3,15
Rata annuale	0,00	344,76	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68
Rapporto rata reddito	0,00%	2,17%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	456,99	457,45	457,91	458,36	458,82	459,28	114,89	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	2,69	2,24	1,78	1,32	0,86	0,40	0,03	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68	459,68	114,92	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	2,90%	0,72%	0,00%		

## Finanziamento n. 6 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.770/02-6011/16 del 09/02-07/16

Importo: euro 641,63

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 4,90

**Per il creditore EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.770/02-6011/16 del 09/02-07/16 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 641,63 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	31,85	42,51	42,55	42,59	42,64	42,68	42,72	42,76	42,81
Oneri finanziari	0,00	0,47	0,59	0,55	0,51	0,47	0,42	0,38	0,34	0,30
Rata annuale	0,00	32,33	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10
Rapporto rata reddito	0,00%	0,20%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	42,85	42,89	42,94	42,98	43,02	43,06	10,77	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,25	0,21	0,17	0,12	0,08	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10	43,10	10,78	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,07%	0,00%		

## Finanziamento n. 7 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.751/2002 del 10 2002

Importo: euro 193,67

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 1,48

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.751/2002 del 10 2002 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 193,67 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	9,61	12,83	12,84	12,86	12,87	12,88	12,89	12,91	12,92
Oneri finanziari	0,00	0,14	0,18	0,17	0,15	0,14	0,13	0,11	0,10	0,09
Rata annuale	0,00	9,76	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01
Rapporto rata reddito	0,00%	0,06%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	12,93	12,95	12,96	12,97	12,99	13,00	3,25	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,08	0,06	0,05	0,04	0,02	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	3,25	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,02%	0,00%		

## Finanziamento n. 8 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.392/08-313/10-8070/11 del 03/08-05/10-04/11

Importo: euro 302,59

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 2,31

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.392/08-313/10-8070/11 del 03/08-05/10-04/11 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 302,59 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	15,02	20,05	20,07	20,09	20,11	20,13	20,15	20,17	20,19
Oneri finanziari	0,00	0,22	0,28	0,26	0,24	0,22	0,20	0,18	0,16	0,14
Rata annuale	0,00	15,25	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33
Rapporto rata reddito	0,00%	0,10%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	20,21	20,23	20,25	20,27	20,29	20,31	5,08	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,12	0,10	0,08	0,06	0,04	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33	20,33	5,08	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,03%	0,00%		

## Finanziamento n. 9 - EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.945/03-173/04-391/05-632/05-688/05-887/05-382/07-946/09-687/15- del 02/03-01/04-01/05-03/05-04/05-10/05-09/07-09/09-07/15

Importo: euro 2.110,85

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 16,13

**Per il creditore EQUITALIA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALIA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.945/03-173/04-391/05-632/05-688/05-887/05-382/07-946/09-687/15- del 02/03-01/04-01/05-03/05-04/05-10/05-09/07-09/09-07/15 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 2.110,85 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	104,79	139,85	139,98	140,12	140,27	140,41	140,55	140,69	140,83
Oneri finanziari	0,00	1,56	1,95	1,81	1,67	1,53	1,39	1,25	1,11	0,97
Rata annuale	0,00	106,35	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80
Rapporto rata reddito	0,00%	0,67%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	140,97	141,11	141,25	141,39	141,53	141,67	35,44	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,83	0,69	0,55	0,41	0,27	0,12	0,01	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80	141,80	35,45	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,89%	0,22%	0,00%		



## Finanziamento n. 10 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.932/04-734/07 del 03/04-10/07

Importo: euro 452,52

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 3,46

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (GIA' EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.932/04-734/07 del 03/04-10/07 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 452,52 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	22,46	29,98	30,01	30,04	30,07	30,10	30,13	30,16	30,19
Oneri finanziari	0,00	0,33	0,42	0,39	0,36	0,33	0,30	0,27	0,24	0,21
Rata annuale	0,00	22,80	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40
Rapporto rata reddito	0,00%	0,14%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	30,22	30,25	30,28	30,31	30,34	30,37	7,60	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,18	0,15	0,12	0,09	0,06	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	30,40	7,60	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,05%	0,00%		

## Finanziamento n. 11 - COMUNE DI SAN LUCIDO

Tipologia: Debiti tributari n.9667/2016 del 9667/2016

Importo: euro 4.137,89

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 31,63

**Per il creditore COMUNE DI SAN LUCIDO , titolare di un Debiti tributari n.9667/2016 del 9667/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 4.137,89 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	205,42	274,14	274,41	274,69	274,96	275,24	275,51	275,79	276,06
Oneri finanziari	0,00	3,05	3,83	3,56	3,28	3,01	2,73	2,46	2,18	1,90
Rata annuale	0,00	208,48	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97
Rapporto rata reddito	0,00%	1,31%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	276,34	276,62	276,89	277,17	277,45	277,72	69,47	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	1,63	1,35	1,07	0,80	0,52	0,24	0,02	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97	277,97	69,49	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%	0,44%	0,00%		

## Finanziamento n. 12 - AGENZIA DELLE ENTRATE

Tipologia. Debiti tributari n.TDLM000385/2009 del 27/05/2016

Importo: euro 434,95

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 3,32

**Per il creditore AGENZIA DELLE ENTRATE , titolare di un Debiti tributari n.TDLM000385/2009 del 27/05/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 434,95 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	21,59	28,82	28,84	28,87	28,90	28,93	28,96	28,99	29,02
Oneri finanziari	0,00	0,32	0,40	0,37	0,34	0,32	0,29	0,26	0,23	0,20
Rata annuale	0,00	21,91	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22
Rapporto rata reddito	0,00%	0,14%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	29,05	29,08	29,11	29,13	29,16	29,19	7,30	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,17	0,14	0,11	0,08	0,05	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22	29,22	7,30	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,05%	0,00%		

## Finanziamento n. 13 - PREFETTURA DI COSENZA

Tipologia: Debiti tributari n.411 del 19/04/2016

Importo: euro 522,91

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 4,00

**Per il creditore PREFETTURA DI COSENZA , titolare di un Debiti tributari n.411 del 19/04/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 522,91 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	25,96	34,64	34,68	34,71	34,75	34,78	34,82	34,85	34,89
Oneri finanziari	0,00	0,39	0,48	0,45	0,41	0,38	0,35	0,31	0,28	0,24
Rata annuale	0,00	26,35	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13
Rapporto rata reddito	0,00%	0,17%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	34,92	34,96	34,99	35,03	35,06	35,10	8,78	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,21	0,17	0,14	0,10	0,07	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	8,78	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	0,06%	0,00%		

## Finanziamento n. 14 - Presta Asciutto Costruzioni Srl S.r.l.

Tipologia: Credito cambiario n.

Importo: euro

Anni previsti per il rimborso: 0

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 0,00

**Per il creditore Presta Asciutto Costruzioni Srl S.r.l. , titolare di un Credito cambiario n. si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. rate annue per anni ad un tasso d'interesse del 0,00% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		

## Finanziamento n. 15 - Martello Panno ing. Andrea CTU Ing.

Tipologia: Debiti commerciali n.75/2013 del 17/06/2016

Importo: euro 3.303,92

Anni previsti per il rimborso: 4

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 52,31

**Per il creditore Martello Panno ing. Andrea CTU Ing. , titolare di un Debiti commerciali n.75/2013 del 17/06/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 3.303,92 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 3 rate annue per 4 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	549,74	825,29	826,12	826,94	275,83	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	2,11	2,48	1,65	0,83	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	551,85	827,77	827,77	827,77	275,92	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	3,48%	5,22%	5,22%	5,22%	1,74%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

## Finanziamento n. 16 - Custode giudiziario Anselmo Provenzano Avv.

Tipologia: Debiti commerciali n.75/2013 del 29/06/2016

Importo: euro 2.993,96

Anni previsti per il rimborso: 4

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 6,49

**Per il creditore Custode giudiziario Anselmo Provenzano Avv. , titolare di un Debiti commerciali n.75/2013 del 29/06/2016 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 2.993,96 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 3 rate annue per 4 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	498,16	747,87	748,61	749,36	249,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	1,91	2,25	1,50	0,75	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	500,08	750,11	750,11	750,11	250,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	3,15%	4,73%	4,73%	4,73%	1,58%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

## Finanziamento n. 17 - CALABRIA Avv. LUIGI Proc 418/2016 Avv.

Tipologia: Debiti commerciali n.

Importo: euro 3.588,00

Anni previsti per il rimborso: 4

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 7,78

**Per il creditore CALABRIA Avv. LUIGI Proc 418/2016 Avv. , titolare di un Debiti commerciali n. si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 3.588,00 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 3 rate annue per 4 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	597,00	896,25	897,15	898,05	299,55	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	2,29	2,69	1,80	0,90	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	599,30	898,94	898,94	898,94	299,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	3,78%	5,66%	5,66%	5,66%	1,89%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%



## Finanziamento n. 18 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.690/03-882/03 del 08/03-12/03

Importo: euro 957,26

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 7,32

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.690/03-882/03 del 08/03-12/03 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 957,26 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	47,52	63,42	63,48	63,55	63,61	63,67	63,74	63,80	63,86
Oneri finanziari	0,00	0,71	0,89	0,82	0,76	0,70	0,63	0,57	0,50	0,44
Rata annuale	0,00	48,23	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31
Rapporto rata reddito	0,00%	0,30%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	63,93	63,99	64,06	64,12	64,18	64,25	16,07	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,38	0,31	0,25	0,18	0,12	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31	64,31	16,08	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,10%	0,00%		

## Finanziamento n. 19 - EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a.

Tipologia: Cartelle esattoriali n.913/04 del 10 04

Importo: euro 2.845,46

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 21,75

**Per il creditore EQUITALEA SERVIZI DI RISCOSSIONE (già EQUITALEA SUD S.P.A.) S.p.a. , titolare di un Cartelle esattoriali n.913/04 del 10 04 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 2.845,46 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	141,26	188,51	188,70	188,89	189,08	189,27	189,46	189,65	189,84
Oneri finanziari	0,00	2,10	2,63	2,44	2,26	2,07	1,88	1,69	1,50	1,31
Rata annuale	0,00	143,36	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15
Rapporto rata reddito	0,00%	0,90%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	190,03	190,22	190,41	190,60	190,79	190,98	47,77	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	1,12	0,93	0,74	0,55	0,36	0,17	0,01	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15	191,15	47,79	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	0,30%	0,00%		

  

Anno	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito										

## Finanziamento n. 20 - BCC MEDIOCRATI C/C 12/110389 coint. Soc. Coop

Tipologia: Apertura di credito in c/c n.12/110389

Importo: euro 415,73

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 3,18

**Per il creditore BCC MEDIOCRATI C/C 12/110389 coint. Soc. Coop , titolare di un Apertura di credito in c/c n.12/110389 si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 415,73 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	20,64	27,54	27,57	27,60	27,62	27,65	27,68	27,71	27,74
Oneri finanziari	0,00	0,31	0,38	0,36	0,33	0,30	0,27	0,25	0,22	0,19
Rata annuale	0,00	20,95	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93
Rapporto rata reddito	0,00%	0,13%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	27,76	27,79	27,82	27,85	27,87	27,90	6,98	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,16	0,14	0,11	0,08	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93	27,93	6,98	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,04%	0,00%		

## Finanziamento n. 21 - CALABRIA LUIGI proc. esec imm 75/2013 Avv.

Tipologia. Debiti commerciali n.

Importo: euro 1.291,68

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 9,87

**Per il creditore CALABRIA LUIGI proc. esec imm 75/2013 Avv. , titolare di un Debito commerciale n. si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 1.291,68 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	64,12	85,57	85,66	85,75	85,83	85,92	86,00	86,09	86,18
Oneri finanziari	0,00	0,95	1,20	1,11	1,02	0,94	0,85	0,77	0,68	0,59
Rata annuale	0,00	65,08	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77
Rapporto rata reddito	0,00%	0,41%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	86,26	86,35	86,43	86,52	86,61	86,69	21,69	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,51	0,42	0,34	0,25	0,16	0,08	0,01	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77	86,77	21,69	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,55%	0,14%	0,00%		

## Finanziamento n. 22 - CALABRIA LUIGI ric. d.i. 116/11+2 Avv.

Tipologia: Debiti commerciali n.

Importo: euro 1.086,57

Anni previsti per il rimborso: 15

Oneri finanziari che si prevedono di pagare: euro 8,31

**Per il creditore CALABRIA LUIGI ric. d.i. 116/11+2 Avv. , titolare di un Debito commerciali n. si propone la restituzione di un debito in linea capitale pari ad euro 1.086,57 secondo un piano di rimborso che prevede la corresponsione di n. 4 rate annue per 15 anni ad un tasso d'interesse del 0,10% annuo.**

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Quota capitale	0,00	53,94	71,99	72,06	72,13	72,20	72,27	72,35	72,42	72,49
Oneri finanziari	0,00	0,80	1,01	0,93	0,86	0,79	0,72	0,64	0,57	0,50
Rata annuale	0,00	54,74	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99
Rapporto rata reddito	0,00%	0,34%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%

  

Anno	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Quota capitale	72,56	72,64	72,71	72,78	72,85	72,93	18,24	0,00	0,00	0,00
Oneri finanziari	0,43	0,35	0,28	0,21	0,14	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Rata annuale	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99	72,99	18,25	0,00	0,00	0,00
Rapporto rata reddito	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,11%	0,00%		

**Allegati:**

- Allegato A
  - Allegato B
  - Allegato C
  - Allegato D
1. Nomina del Sig. G.D. dell'11/08/2016;
  2. Accettazione incarico;
  3. Istanza accesso a banche dati e autorizzazione concessa;
  4. Buste paga anno 2016 (maggio-giugno-luglio);
  5. Informativa CRIF Banca dati nazionale- elenco esposizione debitoria;
  6. Visura catastale immobili di proprietà;
  7. Visura ipotecaria (ispezione) ventennale del 12/11/2016;
  8. Agenzia delle entrate;
  9. Visura Agente della Riscossione (estratti di ruolo);
  10. Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia;
  11. dichiarazione del debitore del 7/10/2016 sulle attività e passività;
  12. Modello ISEE 2016;
  13. Estratti conto di debito forniti dai creditori: Bcc Mediocrati;
  14. Estratti conto di debito forniti dai creditori: Mutuo Banco Napoli Spa (ora Oasis Securitisation Srl);
  15. Estratti conto di debito forniti dai creditori: Bcc Creditoconsumo;
  16. Estratti conto di debito forniti dai creditori: liquidazione CTU ing. Martello Panno;
  17. Centrale di allarme interbancaria (CAI) di Banca d'Italia;
  18. Estratto posizione debitoria per tributi comunali vs Comune di San Lucido;
  19. Richiesta Visura protesti presso CCIAA di Cosenza;

20. Verifica situazione debitoria per tasse automobilistiche vs Regione Calabria;
21. Verifica contenziosi tributari pendenti presso CTP e CTR;
22. Certificazione Carichi pendenti tributari rilasciato dall'Agenzia delle Entrate di Paola;
23. Visura pubblico registro automobilistico (PRA) – ACI Cosenza;
24. CTU (integrativa) dell'ing. A. Martello Panno nella proc. Es. immobiliare n. 75/13;
25. Parcelle (n. 3) emesse dall'avv. Luigi Calabria in data 5.12.2016;
26. Modelli 730 + CUD anni d'imposta 2012-2013-2014-2015;
27. Visure (n. 4) camerali (CCIAA) datori di lavoro del debitore;
28. Relazione conclusiva/dichiarazione del debitore firmata da avv. Calabria del 20/12/2016 contenente calcolo compenso dell'avv. Anselmo Provenzano.
29. Estratto Progetto di stato passivo Lairte Srl per l'ammissione della domanda n. 78 (Presta Ascitutto Claudio);
30. Richiesta informazioni al curatore fallimentare della Lairte Srl;
31. Richiesta informazioni al Irpt della Lairte Elettro Srl.
32. Stato di famiglia rilasciato dal Comune di San Lucido il 7/10/2016.